



**АДМИНИСТРАЦИЯ
ДАЛЬНЕРЕЧЕНСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
ПРИМОРСКОГО КРАЯ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

«29» мarch 2023г

г. Дальнереченск

№ 1056-па

**Об утверждении прогноза социально-экономического развития
Дальнереченского городского округа на 2024 год и плановый
период 2025 - 2026 года**

В соответствии с Бюджетным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом Российской Федерации от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Приморского края от 27 января 2016 года №35-па «Об утверждении Порядка разработки и корректировки прогноза социально-экономического развития Приморского края на среднесрочный период» на основании Устава Дальнереченского городского округа, администрация Дальнереченского городского округа

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить прогноз социально-экономического развития Дальнереченского городского округа на 2024 год и плановый период 2025-2026 года (прилагается).

2. Финансовому управлению администрации Дальнереченского городского округа (Ахметжанова) принять показатели и параметры прогноза для формирования проекта бюджета Дальнереченского городского округа на очередной финансовый год и плановый период.

3. Организационно-информационному отделу администрации Дальнереченского городского округа настоящее постановление разместить на официальном сайте Дальнереченского городского округа.

Глава Дальнереченского
городского округа



С.В.Старков

Основные показатели прогноза социально-экономического развития Дальнереченского городского округа на 2024 и плановый период 2025-2026 года

	Показатели	Единица измерения	отчет 2021	отчет 2022	оценка 2023	прогноз			
						2024		2025	
						консервативный	базовый	консервативный	базовый
1.	Население								
1.1	Численность населения (в среднем годовом исчислении)	тыс. чел.	27,1	24,8	26,5	26,7	26,18	26,69	24,33
1.2	Численность населения трудоспособного возраста	тыс. чел.	14,5	14,2	14,4	14,33	14,01	14,28	13,02
1.3	Численность населения старше трудоспособного возраста	тыс. чел.	7,3	7,1	7,2	7,21	7,06	7,19	6,55
1.4	Ожидаемая продолжительность жизни при рождении	число лет	69	69	69	69	69	69	69
1.5	Общий коэффициент рождаемости	число родившихся на 1000 человек населения	7,7	7,1	7,6	7,61	7,44	7,58	6,91
1.6	Суммарный коэффициент рождаемости	число детей на 1 женщину	x	x	x	x	x	x	x
1.7	Общий коэффициент смертности	число умерших на 1000 человек населения	16,1	16,8	16	15,91	15,55	15,86	14,45
1.8	Коэффициент естественного прироста населения	на 1000 человек населения	-3,3	-3,4	-3,2	-3,26	-3,19	-3,25	-2,96
1.9	Миграционный прирост (убыль)	тыс. чел	0,3	-0,16	-0,150	-0,148	0,130	-0,14	-0,135
2.	Валовой региональный продукт								
2.1	Валовой региональный продукт	млн. руб.	x	x	x	x	x	x	x
2.2	Темп роста объема валового регионального продукта	% к предыдущему году в сопоставимых ценах	x	x	x	x	x	x	x
2.3	Индекс-дефлятор объема валового регионального продукта	% к предыдущему году	x	x	x	x	x	x	x
3.	Промышленное производство								
3.1	Объем отгруженной продукции (работ, услуг)	млн. руб.	743,61	686,00	636,40	656,76	630,26	716,49	786,12
3.2	Индекс промышленного производства	% к предыдущему году в сопоставимых ценах	149,8	92,5	92,5	103,2	105,10	103,80	105,6
3.3	Добыча полезных ископаемых (раздел В)	% к предыдущему году в сопоставимых ценах	x	x	x	x	x	x	x
3.4	Добыча угля (05)	% к предыдущему году в сопоставимых ценах	x	x	x	x	x	x	x
3.5	Добыча сырой нефти и природного газа (06)	% к предыдущему году в сопоставимых ценах	x	x	x	x	x	x	x
3.6	Добыча металлических руд (07)	% к предыдущему году в сопоставимых ценах	x	x	x	x	x	x	x
3.7	Добыча прочих полезных ископаемых (08)	% к предыдущему году в сопоставимых ценах	x	x	x	x	x	x	x
3.8	Предоставление услуг в области добычи полезных ископаемых (09)	% к предыдущему году в сопоставимых ценах	x	x	x	x	x	x	x
3.9	Обрабатывающие производства (раздел С)	% к предыдущему году в сопоставимых ценах	x	81,8	92,5	90,3	91,38	92,38	93,30
3.10	Производство пищевых продуктов (10)	% к предыдущему году в сопоставимых ценах	x	x	x	x	x	x	x
3.11	Производство напитков (11)	% к предыдущему году в сопоставимых ценах	x	x	x	x	x	x	x
3.12	Производство табачных изделий (12)	% к предыдущему году в сопоставимых ценах	x	x	x	x	x	x	x
3.13	Производство текстильных изделий (13)	% к предыдущему году в сопоставимых ценах	x	x	x	x	x	x	x
3.14	Производство одежды (14)	% к предыдущему году в сопоставимых ценах	x	x	x	x	x	x	x

	Показатели	Единица измерения	отчет 2021	отчет 2022	оценка 2023	прогноз					
						2024		2025		2026	
						консервативный	базовый	консервативный	базовый	консервативный	базовый
5.3	Индекс-дефлятор по виду деятельности "Строительство"	% к предыдущему году	x	x	x	x	x	x	x	x	
5.4	Ввод в действие жилых домов	тыс. кв. м. в общей площади	1,90	2,80	2,6	1,9	1,9	1,9	1,9	1,9	
6.	Торговля и услуги населению										
6.1	Индекс потребительских цен на конец года	% к декабрю предыдущего года	108,4	111,9	105,3	103,7	104,0	104,1	104,2	104,4	
6.2	Индекс потребительских цен в среднем за год	% к предыдущему году	102,5	113,8	105,2	104,5	104,9	104,0	104,2	104,4	
6.3	Оборот розничной торговли	млн. руб.	198,30	526,50	226,5	227,18	227,86	233,56	245,00	261,89	
6.4	Темп роста оборота розничной торговли	% к предыдущему году	109,40	265,50	100,3	100,30	102,50	104,90	104,90	103,80	
6.5	Индекс-дефлятор	% к предыдущему году	107,00	115,40	118,5	110,20	104,50	105,00	104,20	104,20	
6.6	Объем платных услуг населению	млн. руб.	346,80	324,10	324,1	326,37	335,83	343,56	359,02	368,05	
6.7	Темп роста объема платных услуг населению	% к предыдущему году	105,40	91,70	91,7	100,70	102,90	102,30	104,50	101,50	
6.8	Индекс-дефлятор	% к предыдущему году	108,00	87,00	109,6	106,10	106,50	104,10	104,30	104,30	
7.	Внешнеэкономическая деятельность										
7.1	Экспорт товаров	млн. долл. США	x	x	x	x	x	x	x	x	
7.2	Импорт товаров	млн. долл. США	x	x	x	x	x	x	x	x	
7.3	Страны дальнего зарубежья		x	x	x	x	x	x	x	x	
7.4	Экспорт товаров - всего	млн. долл. США	x	x	x	x	x	x	x	x	
7.5	Экспорт ТЭК	млн. долл. США	x	x	x	x	x	x	x	x	
7.6	Импорт товаров - всего	млн. долл. США	x	x	x	x	x	x	x	x	
7.7	Государств-участника СНГ		x	x	x	x	x	x	x	x	
7.8	Экспорт товаров - всего	млн. долл. США	x	x	x	x	x	x	x	x	
7.9	Импорт товаров - всего	млн. долл. США	x	x	x	x	x	x	x	x	
8.	Малое и среднее предпринимательство, включая микропредприятия										
8.1	Количество малых и средних предприятий, включая микропредприятия (на конец года)	единиц	79		95	96	103	98	106	110	
8.2	Среднесписочная численность работников малых и средних предприятий, включая микропредприятия (без внешних совместителей)	тыс. чел.	1,50		1,60	1,60	1,70	1,60	1,80	1,90	
8.3	Оборот малых и средних предприятий, включая микропредприятия	млрд. руб.	x	x	x	x	x	x	x	x	
9.	Инвестиции										
9.1	Инвестиции в основной капитал	млн. руб.	253,300	871,600	266,22	279,00	280,59	294,90	297,15	316,46	
9.2	Индекс физического объема инвестиций в основной капитал	% к предыдущему году	89,6	120,4	90,1	91,10	90,80	91,80	91,20	91,40	
9.3	Индекс-дефлятор	% к предыдущему году	x	x	x	105,20	105,80	103,90	103,80	103,40	
9.4	Инвестиции в основной капитал к ВРП	%	x	x	x	x	x	x	x	x	
9.5	Инвестиции в основной капитал по источникам финансирования		x	x	x	x	x	x	x	x	
9.6	Собственные средства	млн. рублей	x	x	x	x	x	x	x	x	
9.7	Привлеченные средства, из них:	млн. рублей	x	x	x	x	x	x	x	x	
9.8	кредиты банков, в том числе:	млн. рублей	x	x	x	x	x	x	x	x	
9.9	кредиты иностранных банков	млн. рублей	x	x	x	x	x	x	x	x	
9.10	Заемные средства других организаций	млн. рублей	x	x	x	x	x	x	x	x	
9.11	Бюджетные средства, в том числе:	млн. рублей	x	x	x	x	x	x	x	x	
9.12	федеральный бюджет	млн. рублей	x	x	x	x	x	x	x	x	
9.13	бюджеты субъектов Российской Федерации	млн. рублей	x	x	x	x	x	x	x	x	
9.14	из местных бюджетов	млн. рублей	x	x	x	x	x	x	x	x	
9.15	Прочие	млн. рублей	x	x	x	x	x	x	x	x	
10.	Консолидированный бюджет субъекта Российской Федерации										
10.1	Доходы консолидированного бюджета субъекта Российской Федерации	млн. руб.	865,4	1032,4	1258,8	981,1	981,1	958,1	958,1	958,1	
10.2	Налоговые и неналоговые доходы, всего	млн. руб.	404,7	571,6	462,7	463,9	463,9	436,6	436,6	436,6	
10.3	Налоговые доходы консолидированного бюджета субъекта Российской Федерации всего, в том числе:	млн. руб.	360,5	543,1	416,7	442,8	442,8	415,5	415,5	415,5	
10.3.1	налог на прибыль организаций	млн. руб.									
10.3.2	налог на доходы физических лиц	млн. руб.	303,7	439,8	375,7	386,1	386,1	356,4	356,4	356,4	
10.3.3	налог на добычу полезных ископаемых	млн. руб.									

	Показатели	Единица измерения	отчет 2021	отчет 2022	оценка 2023	прогноз					
						2024		2025		2026	
						консервативный	базовый	консервативный	базовый	консервативный	базовый
10.3.4	акцизы	млн руб.	13,4	16,7	17,5	17,8	17,8	19,6	19,6	19,6	19,6
10.3.5	налог, взимаемый в связи с применением упрощенной системы налогообложения	млн руб.	11,2	49,3	2,4	2,5	2,5	2,5	2,5	2,5	2,5
10.3.6	налог на имущество физических лиц	млн руб.	9,5	9,6	9,9	10,5	10,5	10,5	10,5	10,5	10,5
10.3.7	налог на имущество организаций	млн руб.									
10.3.8	налог на игорный бизнес	млн руб.									
10.3.9	транспортный налог	млн руб.									
10.3.10	земельный налог	млн руб.	10,9	9,9	10	10	10	10	10	10	10
10.4	Неналоговые доходы	млн руб.	44,2	28,5	46	21,1	21,1	21,1	21,1	21,1	21,1
10.5	Безвозмездные поступления всего, в том числе	млн руб.	460,7	460,8	796,1	517,2	517,2	521,5	521,5	521,5	521,5
10.5.1	субсидии из федерального бюджета	млн руб.	17,5	9,7	20,6	21,9	21,9	2,6	2,6	2,6	2,6
10.5.2	субвенции из федерального бюджета	млн руб.	52	33	30	33,6	33,6	34,8	34,8	34,8	34,8
10.5.3	дотации из федерального бюджета, в том числе:	млн руб.									
10.5.4	дотации на выравнивание бюджетной обеспеченности	млн руб.									
10.6	Расходы консолидированного бюджета субъекта	млн руб.	867,2	965,2	1337,7	981,1	981,1	964,9	964,9	964,9	964,9
10.6.1	Российской Федерации всего, в том числе по направлениям:	млн руб.									
10.6.2	общегосударственные вопросы	млн руб.	109,3	106,2	128,9	94,7	94,7	81,7	81,7	81,7	81,7
10.6.3	национальная оборона	млн руб.									
10.6.4	национальная безопасность и правоохранительная деятельность	млн руб.	1,2	0,9	12,6	0,7	0,7	0,5	0,5	0,5	0,5
10.6.5	национальная экономика	млн руб.	38,1	40,7	86,1	20,8	20,8	21,6	21,6	21,6	21,6
10.6.6	жилищно-коммунальное хозяйство	млн руб.	91,6	106,5	320,6	76,3	76,3	33,6	33,6	33,6	33,6
10.6.7	охрана окружающей среды	млн руб.	491,1	565,8	614,7	638,7	638,7	652	652	652	652
10.6.8	образование	млн руб.	53,9	65,8	71,9	61,2	61,2	66,3	66,3	66,3	66,3
10.6.9	культура, кинематография	млн руб.									
10.6.10	здоровоохранение	млн руб.	77,8	64,6	75,3	66,8	66,8	67,2	67,2	67,2	67,2
10.6.11	социальная политика	млн руб.	1,8	13,9	26,5	19,7	19,7	19,8	19,8	19,8	19,8
10.6.12	физическая культура и спорт	млн руб.	1,2	0,7	1,1	0,5	0,5	0	0	0	0
10.6.13	средства массовой информации	млн руб.									
10.7	обслуживание государственного и муниципального долга субъекта Российской Федерации, млн рублей	млн руб.	1,2	0,1	0	0	0	0	0	0	0
10.8	Дефицит(-), профицит(+) консолидированного бюджета субъекта Российской Федерации, млн рублей	млн руб.	-1,8	67,2	-78,9	0	0	-6,8	-6,8	-6,8	-6,8
10.9	Государственный долг субъекта Российской Федерации	млн руб.									
10.9	Муниципальный долг муниципальных образований, входящих в состав субъекта Российской Федерации	млн руб.	25,6	11,7	26,1	16,5	16,5	19,2	19,2	19,2	19,2
11.	Денежные доходы населения	% к предыдущему году									
11.1	Реальные располагаемые денежные доходы населения	руб/мес	103	99	103,4	101,9	102,6	102,1	102,6	102,1	102,7
11.2	Прожиточный минимум в среднем на душу населения (в среднем за год), в том числе по основным социально-демографическим группам населения	руб/мес	13863	14312	17108	17704,71	18389	18235	18940	18235	18940
11.3	трудоспособного населения	руб/мес	14779	18054	18646	19298,61	20044	18686	18646	18686	18646
11.4	пенсионеров	руб/мес	12119	14245	14711	14782	15815	14782	14711	14782	14711
11.5	детей	руб/мес	15409	17628	18210	18240	18938	18240	18210	18240	18210
11.6	Численность населения с денежными доходами ниже прожиточного минимума к общей численности населения	%	x	x	x	x	x	x	x	x	x
12.	Труд и занятость	тыс. чел.									
12.1	Численность рабочей силы	тыс. чел.	14,3	14,1	14	14	14	14	13,8	13,9	13,6
12.2	Численность занятых в экономике	тыс. чел.	12	11,8	11,5	11,90	11,8	11,80	11,7	11,80	11,7
12.3	Номинальная начисленная среднемесячная заработная плата работников организаций	руб/мес	52 773,20	59 079,20	60 954,90	64 977,92	64 612,19	61 204,20	65 221,74	64 941,40	65 795,10
12.4	Темп номинальной начисленной среднемесячной заработной платы работников организаций	% к предыдущему году	101,10	113,00	108,50	106,60	106,00	106,60	107,00	106,10	106,50

	Показатели	Единица измерения	отчет 2021	отчет 2022	оценка 2023	прогноз					
						2024		2025		2026	
						консервативный	базовый	консервативный	базовый	консервативный	базовый
12.5	Среднемесячная начисленная заработная плата наемных работников в организациях, у индивидуальных предпринимателей и физических лиц (среднемесячный доход от трудовой деятельности)	рублей	23 000,00	23 100,00	23 495,30	24 905,00	25 045,90	26 549,70	26 690,00	28 192,00	28 452,80
12.6	Среднемесячная начисленная заработная плата наемных работников в организациях, у индивидуальных предпринимателей и физических лиц (среднемесячный доход от трудовой деятельности)	% к предыдущему году	108,3	107,9	108,5	106,00	106,60	106,60	107,00	106,10	106,50
12.7	Реальная заработная плата работников организаций	% к предыдущему году	101,7	101,8	95,8	96,5	100,8	100,3	102,9	101,1	102,3
12.8	Производительность труда	% к предыдущему году	x	x	x	x	x	x	x	x	x
12.9	Уровень безработицы	% к раб силе	x	x	x	x	x	x	x	x	x
12.10	Уровень зарегистрированной безработицы (на конец года)	%	4,2	1,8	1,9	1,8	1,2	1,7	1,1	1,7	1,1
12.11	Общая численность безработных граждан	тыс. чел.	x		x	x	x	x	x	x	x
12.12	Численность безработных, зарегистрированных в государственных учреждениях службы занятости населения (на конец года)	тыс. чел.	0,307	0,298	0,185	0,170	0,180	0,170	0,180	0,170	0,180
12.13	Фонд заработной платы работников организаций	млн.руб.	2 435,40	2 580,10	2703,4	2 803,43	3 072,55	3 220,04	3 477,64	3 661,96	3 918,29
12.14	Темп роста фонда заработной платы работников организаций	% к предыдущему году	99,1	105,1	105,6	103,7	109,6	104,8	108	105,3	107,0

**Пояснительная записка
к основным показателям прогноза
социально-экономического развития Дальнереченского
городского округа на 2024 год и плановый
период 2025-2026 годов**

Основные показатели и параметры прогноза социально-экономического развития Дальнереченского городского округа на 2024 год и плановый период 2025-2026 года разработан в соответствии с Бюджетным Кодексом Российской Федерации, Правилами разработки, корректировки, осуществления мониторинга и контроля реализации прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на среднесрочный период, утвержденными Постановлением Правительства Российской Федерации от 14.11.2015 №1234, с учетом обновлений и целей, поставленных Указом Президента Российской Федерации от 07 мая 2018 г. № 204 «О национальных целях и стратегических задачах развития Российской Федерации на период до 2024 года».

При подготовке основных параметров прогноза были использованы данные государственной и ведомственной статистики, данные Пенсионного фонда, КГКУ «Центр занятости населения», а также экономические показатели Минэкономразвития РФ, данные предприятий и учреждений города, структурных подразделений администрации городского округа.

В прогнозных расчетах показателей учитывались оперативные данные и предварительные итоги финансовой и хозяйственной деятельности предприятий и организаций различных секторов экономики территории, а также социально-демографических процессов, тенденции их развития и другие условия функционирования экономики и социальной сферы в Дальнереченском городском округе.

Основные цели и задачи на среднесрочный прогнозируемый период

Основными направлениями деятельности на 2024 год и на период до 2026 года администрация Дальнереченского городского округа определила направления, над осуществлением которых работала в течение предшествующих лет, а именно:

- укрепление экономической основы города и стимулирование деятельности предприятий всех форм собственности и малого предпринимательства;
- создание условий для активизации инвестиционной привлекательности городского округа;
- обеспечение достойного уровня жизни населения путем удовлетворения социальных, культурных потребностей, поддержания здорового образа жизни, поддержки молодежи и молодых семей, а так же обеспечение детей-сирот жильем.

В течение 2023-2026 годов социально-экономическая политика города будет направлена на реализацию и решение следующих задач и вопросов:

- проведение административной реформы, направленной на достижение до 2026 года национальных целей социально-экономического развития по повышению реальных доходов граждан, повышение уровня благосостояния жителей городского округа;
- повышение эффективности бюджетных расходов, формирование бюджетных параметров исходя из необходимости безусловного исполнения действующих расходных обязательств, в том числе с учетом их оптимизации и эффективности исполнения, осуществления взвешенного подхода к принятию новых расходных обязательств и сокращения неэффективных расходов;
- увеличение доходной части бюджета Дальнереченского городского округа путем принятия дополнительных мер по улучшению собираемости налогов и других обязательных платежей;
- совершенствование инструментов программно-целевого планирования и управления с учетом приоритетов социально-экономического развития городского округа и реальных финансовых возможностей бюджета Дальнереченского городского округа, дальнейшего совершенствования системы оценки эффективности реализации муниципальных программ;
- реализация мероприятий в цели достижения целевых показателей национальных проектов;
- продолжение реализации комплекса мер направленных на содействие развития самозанятости населения, увеличение количества субъектов предпринимательства, увеличение доли производимых ими товаров, работ и услуг в валовом продукте;
- реализовать мероприятия по строительству и реконструкции автомобильных дорог общего пользования;
- реализовать стандарт по развитию конкуренции на приоритетных и социально-экономических рынках Дальнереченского городского округа;
- осуществление мер, направленных на сохранение и увеличение объемов промышленного и сельскохозяйственного производства;
- реализация мероприятий направленные на снижение численности населения с доходами ниже величины прожиточного минимума;
- поддержка предпринимательства и малого бизнеса как фактора стабильности экономики городского округа, привлечение в экономику городского округа частных инвестиций.

Обзорная оценка социально-экономической ситуации Дальнереченского городского округа

Площадь Дальнереченского городского округа составляет 108,5 кв.км. В состав Дальнереченского городского округа входит: город Дальнереченск, села Грушевое и Лазо, поселок Кольцевое и деревню Краснояровка с численностью по состоянию на 01.01.2023 года - 24891 чел. в том числе: городское 23028 чел., сельское 1863 чел. (98,5% к январю-марту 2022 года). Снижение показателя численности населения произошло в основном за счет данных представленных органами статистики после проведения Всероссийской переписью населения.

В статистическом регистре на 01.01.2023 года на территории Дальнереченского городского округа учтено 390 юридических лица (меньше на 2 субъекта, чем за аналогичный период 2021 года или на 0,5%) и 632 индивидуальных предпринимателя (меньше на 47 субъектов, чем за аналогичный период 2021 года или на 6,9%). По видам экономической деятельности хозяйствующие субъекты распределяются: Сельское лесное хозяйство, охота, рыбоводство – 59 ед., добыча полезных ископаемых - 11 ед., обрабатывающее производство - 44 ед., строительство - 30 ед., водоотведение; водоотведение, организация сбора и утилизации отходов, деятельность по ликвидации загрязнений - 14 ед., торговля оптовая и розничная; ремонт автотранспортных средств - 368 ед., транспортировка и хранение - 176 ед., деятельность гостиниц и предприятий общественного питания - 41 ед., прочие виды услуг - 279 ед.

Основные отрасли экономики представлены:

№ п.п.	Организационно-правовая форма, наименование	Вид деятельности
1	Закрытое акционерное общество «Лес Экспорт»	Лесопереработка Дерево-обработка
2	филиал ООО «Транснефть-Дальний Восток» - РНУ «Дальнереченск»	Нефтепровод
3	Общество с ограниченной ответственностью «Жемчужина Приморья»	Производство воды
4	Дальнереченский тепловой район филиала «Горноключевской» Краевое государственное унитарное предприятие «Прим-теплоэнерго»	Производство теплоэнергии
5	Общество с ограниченной ответственностью «Пекарь и К»	Производство хлебобулочных изделий
6	Общество с ограниченной ответственностью «ВИФ»	Аптечная деятельность, медицинские услуги, услуги фитобара, ветеринарные услуги
7	Индивидуальный предприниматель Лукьянова Е.Ю Аптека «Семейная»	Аптечная деятельность.
8	Индивидуальный предприниматель Юхневич Г.С.	Розничная торговля
9	Индивидуальный предприниматель Кулешов Д.А.	Оптовая и розничная торговля
10	Индивидуальный предприниматель Вертков Д.А.	Торговля стройматериалами, канцтоварами
11	Индивидуальный предприниматель Елистратов Ю.Ю.	Оптовая и розничная торговля
12	Индивидуальный предприниматель Чиркова С.В.	Розничная торговля и о/питание
13	Общество с ограниченной ответственностью «Пышка»	Хлебобулочные изделия

14	ООО «ТИС»	Производство хлебобулочных и кондитерских изделий
15	ОАО «Пекарь и К»	Производство хлебобулочных и кондитерских изделий
16	Цех по розливу безалкогольной продукции «Долина «Уссури»	Производство и розлив безалкогольных напитков
17	Цех по розливу безалкогольной продукции ООО «Жемчужина Приморья»	Производство и розлив безалкогольных напитков

Объем отгруженных товаров за 2022 год составил 688,0 млн. руб. (92,5% к январю-декабрю 2021 года) из них обрабатывающие производства 420,6 млн. руб. (81,8 к январю-декабрю 2021 года).

Объем платных услуг оказываемых населению за 2022 год составил 324,1 млн. руб. (91,7% к январю-декабрю 2021 года).

Оборот общественного питания за 2022 год составил (2,5 р к январю-декабрю 2021 года).

Объем инвестиций за 2022 год составил 871,6 млн. руб. (120,4% к январю-декабрю 2021 года).

Оборот розничной торговли за 2022 год составил 526,5 млн. руб. (2,3 р к январю-декабрю 2021 года).

Среднемесячная заработная плата работников крупных и средних организаций (без субъектов малого предпринимательства) за 2022 год составила 59943,7руб. (113,7% к январю-декабрю 2021 года), от среднекраевого значения 82,7%.

Просроченной задолженности по заработной плате по состоянию на 01.01.2023 года не имеется.

Введено в действие жилых домов 2816 кв. м. (2,4 р к январю-декабрю 2021 года).

Демография

Демографическая ситуация на территории Дальнереченского городского округа будет развиваться под влиянием сложившейся динамики рождаемости, смертности и миграции населения. В последние годы наблюдается тенденция снижения демографического потенциала территории. По данным Приморскстат по Приморскому краю на 1 января 2023 года численность постоянного населения Дальнереченского городского округа составила 24891 чел. Из них: моложе трудоспособного возраста - 5468 чел., трудоспособного возраста - 12580чел., старше трудоспособного возраста - 6843 чел.

Естественное движение населения за 2022 год:

Число родившихся в 2022 году составило -210 чел., что на 72 чел. или на 25,5 % меньше, чем за аналогичный период 2021 года.

Число умерших в 2022 году составило - 434 чел., что на 63чел. или на 12,7% меньше, чем за аналогичный период 2021 года.

Сохранились процессы естественной убыли населения, обусловленных превышением количество умерших над количеством родившихся граждан. Естественная убыль населения за 2022 год составила –224 чел., что на 9 чел. или на 4,2% больше, чем за аналогичный период 2021 года.

Миграция населения за 2022 год:

Число прибывших за 2022 год составило - 741 чел., что на 19 чел. или на 2,5% меньше, чем за аналогичный период 2021 года.

Число убывших за 2022 год составило –906 чел., что на 154 чел. или на 14,5% меньше, чем за аналогичный период 2021 года.

Миграционная убыль населения за 2022 год составила – 165 чел., что на 135 чел. или на 45% меньше, чем за аналогичный период 2021 года. В прогнозируемом периоде предполагается незначительное сокращение миграционного оттока населения.

Средняя продолжительность жизни составила: у мужчин - 63,5 года, у женщин - 71,7 лет.

В целом, не удалось преодолеть отрицательные тенденции в демографической сфере, так как попрежнему сохраняются процессы снижения численности населения, а именно старение населения, оттока молодежи за пределы Дальнереченского городского округа.

Выпуск товаров, работ и предоставления услуг (промышленное производство)

За отчетный период 2022 года объем отгруженных товаров собственного производства, выполнено работ и услуг собственными силами по всем видам деятельности составил 688 млн. руб., уменьшение против аналогичного периода прошлого 2021 года на 0,93%.

На территории Дальнереченского городского округа, большая доля приходится на производство продукции и розничной торговли, платных услуг населению.

По предварительной оценке, объем отгруженных товаров собственного производства, выполнено работ и услуг собственными силами по крупным и средним организациям за 2023 год составит 636,4 млн. руб. В прогнозном варианте до 2026 года ожидаемое исполнение составит 830,93 млн. руб. при условии сохранения и развития структуры экономики города.

Строительство

В рамках предоставления муниципальных услуг на 31.12.2022 года отделом архитектуры и градостроительства предоставлено услуг:

- по уведомлениям о строительстве, окончании строительства, сносе объектов индивидуального жилищного строительства (ИЖС) - 41;
- о подготовке градостроительных планов земельных участков - 10.
- о разрешениях на строительство (реконструкцию) ОКС - 1.
- о разрешениях на ввод в эксплуатацию ОКС - 1

В сентябре 2021 года выполнено внедрение нового модуля по ведению ГИСОГД для Дальнереченского городского округа.

Проведена работа по внесению изменений в Правила землепользования и застройки Дальнереченского городского округа (ПЗиЗ), по предложению органов местного самоуправления, в рамках реализации муниципальной программы «Обеспечение доступным жильем и качественными услугами жилищно-коммунального хозяйства населения Дальнереченского городского округа» в части строительства «Канализационного очистного сооружения на 3500 м куб/сут по ул. Постышева в г.Дальнереченске».

Изменения в ПЗиЗ утверждены постановлением администрации Дальнереченского городского округа от 26.12.2022 № 2204-па.

Обеспечена разработка документации по планировке территории Дальнереченского городского округа в границах земельного участка с кадастровым номером 25:02:010702:552 (с.Лазо), в рамках реализации Закона Приморского края от 08.11.2011 № 837-КЗ «О бесплатном предоставлении земельных участков гражданам, имеющим трех и более детей, в Приморском крае». Документация подготовлена с целью развития территории сельского населенного пункта с.Лазо Дальнереченского городского округа под индивидуальное жилищное строительство, для последующего предоставления земельных участков, в количестве 88, под строительство индивидуальных жилых домов. Документация по планировке территории утверждена и направлена в ФГБУ ФКП Росреестра по ПК для внесения сведений о земельных участках в ЕГРН.

В 2022 году земельные участки предоставлялись в аренду, собственность за плату, бесплатно и в результате перераспределения земель, государственная собственность на которые не разграничена и земельных участков, находящихся в частной собственности.

1. Собственность:

58 земельных участков общей площадью 693532,49 кв.м. предоставлены в собственность за плату, заключены договоры купли-продажи земельных участков;

32 земельных участков общей площадью 32536 кв.м. предоставлены в собственность бесплатно гражданам – собственникам жилых домов, право на которые возникло до 2001 года (п. 4 ст. 3 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации»);

6 земельных участков общей площадью 2735 кв.м. предоставлены в собственность гражданам в соответствии со статьей 39.28 Земельного кодекса РФ – в результате перераспределения земель, государственная собственность на которые не разграничена и земельного участка, находящегося в частной собственности.

2. Безвозмездное пользование:

2 земельных участка общей площадью 1130508 кв. м. предоставлены для сельскохозяйственного использования гражданину, приехавшему на территорию Дальнереченского городского округа по программе «Возвращение старообрядцев на Дальний Восток»;

3. Аренда:

По состоянию на 01 января 2023 года действует 769 договоров аренды

земельных участков, из них:

- с физическими лицами – 665 договоров аренды земельных участков;
- с юридическими лицами – 104 договоров аренды земельных участков.

Достигнуты ключевые показатели «дорожной карты» проекта «Земельные ресурсы и недвижимость» программы «Повышение инвестиционной привлекательности Приморского края в формате внедрения лучших практик Национального рейтинга состояния инвестиционного климата в субъектах Российской Федерации» в Дальнереченском городском округе на 2022 год».

В 2022 году проведены кадастровые работы.

1. Уточнены границы земельных участков:

- под многоквартирными домами - ул. Михаила Личенко, д. 15б, ул. Ленина, 69, ул. Героев Даманского 6, ул. Промышленная, 6;
- под жилыми домами, признанными аварийными - ул. Таврическая, дом 89, Свободы, дом 75;
- под зданием, находящимся в муниципальной собственности - ул. Ленина, 69а.

2. Образованы земельные участки и поставлены на государственный кадастровый учет:

- в результате раздела земельного участка, находящегося в муниципальной собственности 25:02:010702:1 для подготовки проекта планировки и межевания земельных участков в целях реализации 837КЗ (граждане, имеющим трех и более детей) и 250КЗ (гражданам, имеющим двух детей и молодым семьям).
- в результате объединения двух земельных участков для размещения детского парка.

3. Образованы земельные участки и поставлены на государственный кадастровый учет:

- под сквером у церкви;
- для размещения КНС по ул. Полевой;
- для размещения «Сквера при кинотеатре «Восток»».

4. Выполнены кадастровые работы по подготовке схемы расположения земельных участков на КПП для объекта ЛЭП 0,4кВ по ул. Постышева.

В 2022 году рамках реализации муниципальной программы «Обеспечение жилыми помещениями детей сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей – сирот и детей, оставшихся без попечения родителей на территории Дальнереченского городского округа» утвержден план на приобретение жилья для детей-сирот по соглашению с Министерством образования Приморского края – 12 жилых помещений на сумму 25 943 249,40 руб., в том числе из средств федерального бюджета 22 700 399,40 руб. - 11 жилых помещений, из средств краевого бюджета 3 242 850 руб. - 1 жилое помещение.

За период с 01.01.2022г. по 01.01.2023 г. приобретено 14 жилых помещений на сумму 25 834 480 руб., в том числе: 12 жилых помещений на сумму 22 138 480 руб. на средства федерального бюджета, 2 жилых

помещения на сумму 3 696 000 руб. на средства краевого бюджета. Таким образом, план по приобретению квартир на 2022 г. перевыполнен на 2 квартиры.

Заключено 14 договоров специализированного найма жилых помещений для детей-сирот и лиц из их числа, в результате чего 14 детей-сирот улучшили свои жилищные условия. Договоры найма жилых помещений направлены в Министерство образования Приморского края для исключения данных лиц из сводного списка детей-сирот, стоящих в очереди на предоставление жилья.

Капитальный ремонт муниципального жилищного фонда Дальнереченского городского округа выполнялся в рамках муниципальной программы «Обеспечение доступным жильем и качественными услугами жилищно-коммунального хозяйства населения Дальнереченского городского округа на 2019-2024 годы.

2022 год

Проведены ремонтные работы в 19 муниципальных жилых помещениях на общую сумму 5,5 млн. рублей. Проведено обследование жилых помещений и получено технических заключений на предмет о пригодности к проживанию – 16 ед. на сумму 1,2 млн. рублей. Объем уплаченных взносов на формирование фонда капитального ремонта общего имущества в МКД за муниципальный жилой фонд составил – 2,2 млн. рублей.

2023 год

Проведены работы по капитальному ремонту в 10 муниципальных жилых помещениях на общую сумму – 7,2 млн. рублей.

Проведены работы по теплоизоляции торцевых стен по адресу: м. Личенко, 32 на сумму – 1,12 млн. рублей.

Проведены работы по замене окон, дверей, радиаторов в жилых помещениях на сумму 2,1 млн. рублей.

2024 год

Планируется проведения капитального ремонта муниципального жилищного фонда из них:

4 – медицинским работникам (врачебный персонал); 2 – педагогическим работникам; 5 - по решению суда; 5 - маневренный фонд жилой фонд.

В рамках муниципальной программы «Развитие транспортного комплекса на территории Дальнереченского городского округа» на 2021-2023 год. В 2023 году проведены работы по устройству асфальтобетонного покрытия общей протяженностью 5,172 км, по ямочному ремонту дорог, по ремонту придомовых территорий и внутриквартальных проездов на общую сумму 56, 200 млн. рублей.

Автодороги г. Дальнереченска, улицы:

1. Авт.дорога – ул.М. Личенко (от пересечения с ул.Украинская до ул.50 лет Октября);

2. Авт.дорога – ул.Тухачевского (от ул.Тухачевского, д.10 до пересечения с ул.Украинская);

3. Авт.дорога – ул.Ленина (от пересечения с ул.Победа до ул.Ленина, д.33);

4. Авт.дорога –ул.Фадеева (от пересечения с ул.Г. Даманского до пересечения с ул.Шевчука);

5. Авт.дорога – ул.Чапаева (от пересечения с ул.Ленина до пересечения с ул.Свободы);

6. Авт.дорога – ул.Театральная (от пересечения с ул.Пушкина до пересечения с ул. 45 лет Октября);

7. Авт.дорога - ул.Калинина (от пересечения с ул.М. Личенко до ул.Калинина, д.91а);

8. Авт.дорога – ул. Горького (от пересечения ул. 45 лет Октября до пересечения с ул. Пушкина)

9. Авт.дорога – ул. Шевчука (от пересечения с ул. Победы до пересечения с ул. Рябуха и от пересечения с ул. Полтавская до пересечения с ул. Фадеева);

10. Авт.дорога – ул. Полевая (от пересечения с ул. Театральная до пересечения с ул. Строительная)

11.Авт. дорога – ул. Красная (от пересечения с ул. Победы до ул. Красная, 113);

12.Авт. дорога – ул. Безымянная (от пересечения с ул. Тухачевского до пересечения ул. Котовского);

13. Авт.дорога – ул. Краснознаменная;

14. Авт.дорога – с. Лазо, ул. К. Маркса.

Ямочный ремонт автодорог г. Дальнереченска:

Ул. Шевчука, ул. Красная, ул. Победы, ул. Энгельса, ул. Украинская, ул. Рябуха, ул. Дальневосточная, ул. Плеханова, ул. Октябрьская, ул. Полоса Отчуждения, ул. Калинина, ул. Флегонтова, ул. Советская, ул. Уссурийская, ул. Дальнереченская, ул. Первомайская, ул. Полтавская, ул.Г. Даманского (от пересечения с ул. 50 лет Октября до ул. Фадеева), ул. 45 лет Октября, ул. Строительная, ул. Пушкина, ул. Чернышевского, ул. Серышева, ул. Промышленная, от ул. М. Личенко, 13 до ул. М. Личенко, 15а, ул. М. Личенко, 15б, ул. Ленина, 71а.

Внутриквартальные проезды :

Ул. Г. Даманского, 8 (проезд к контейнерной площадке по направлению к ул. Уссурийской)

Придомовые территории :

Ул.л. Калина, 27, ул. Ленина, 30, ул. М. Личенко, д. 27.

Планируемые мероприятия на 2024 год:

В Министерство транспорта и дорожного хозяйства Приморского края, направлена заявка на предоставление субсидий за счет средств дорожного фонда Приморского края бюджетам муниципальных образований Приморского края на осуществление дорожной деятельности в отношении автомобильных дорог общего пользования местного значения, общей протяженностью 6,050 км, на сумму 52, 094 млн. рублей.

Планируется провести ремонт автомобильных дорог общего пользования населенных пунктов, по следующим адресам:

1. Авт.дорога - ул. Флегонтова (от ул. Полоса Отчуждения до д. № 2)

2. Авт.дорога – ул. Энгельса (от ул. Ленина до ул. Украинская)

3. Авт.дорога – ул. Таврическая (от д. № 72 до д. № 34)
4. Авт.дорога – ул. Г. Даманского (от ул. Полтавская до ул. Фадеева)
5. Авт.дорога – ул. Украинская (от ул. Тухачевского до ул. Энгельса)
6. Авт.дорога – ул. Плеханова (от ул. Рябуха до ул. Киевская)
7. Авт.дорога – ул. Дальнереченская (от ул. Г. Даманского до ул. М. Личенко)
8. Авт.дорога – ул. Пушкина (от ул. Строительная до ул. О. Кошевого)
9. Авт. дорога – ул. Строительная (от ул. 45 лет Октября до ул. Полевая)
10. Авт. дорога – ул. Ленина (от д. № 33 до ул. Энгельса)
11. Авт.дорога – ул. Киевская (от ул. Плеханова до ул. Октябрьская)
12. Авт.дорога – ул. Шевчука (от ул. Победы по ул. Рябуха, и от ул. Полтавской до ул. Фадеева)

В 2023 году администрацией Дальнереченского городского округа заключено два контракта по разработке проектно сметной документации с прохождением государственной экспертизы объектов: «Канализационные очистные сооружения производительностью 3500 м.куб/сутки г.Дальнереченск, ул. Постышева» на сумму – 23, 912 млн. рублей. и «Канализационные очистные сооружения производительностью 2500м.куб./сутки в г.Дальнереченск, ул. Строительная» на сумму - 16 млн. рублей . Работы по разработке проектно сметной документации будут проходить в один этап, окончание работ запланировано в декабре 2023г. Результатом работ будет получение положительного заключения государственной экспертизы на разработку рабочей и проектной документации для строительства объектов канализационно-очистных сооружений на территории Дальнереченского городского округа. *(Перечень поручений Губернатора Приморского края по итогам рабочей поездки в Дальнереченский городской округ 14.09.2021 № 34-15П пункт 1 подпункт 1.5, Протокол совещания у Губернатора Приморского края О.Н. Кожемяко по вопросу социально-экономического развития Дальнереченского городского округа от 02.09.2022 № 31-протокол пункт 2 подпункт 2.1)*

2. Постановлением Правительства Приморского края от 4 июля 2023 года № 454-пп "О внесении изменений в Постановление Правительства Приморского края от 21 декабря 2022 года № 890-пп "Об утверждении адресной инвестиционной программы Приморского края на 2023 год и плановый период 2024 и 2025 годов" были внесены изменения.

Дальнереченскому городскому округу были утверждены лимиты на приобретение объектов жилищно-коммунального хозяйства (водопроводно-канализационного комплекса) в размере 21,2 млн. рублей на условиях софинансирования.

В настоящее время ведутся работы по оформлению приобретенного имущества в муниципальную собственность. *(Протокол совещания у Губернатора Приморского края О.Н. Кожемяко по вопросу социально-экономического развития Дальнереченского городского округа от 02.09.2022 № 31-протокол пункт 3 подпункт 3.2 Личный прием Губернатора Приморского края от 05.09.2023 № 10272-К Обращение гр. Акуленко К.В. (г. Дальнереченск)*

В рамках муниципальной программы «Формирование современной городской среды Дальнереченского городского округа» на 2018-2023 годы

В 2023 году были закончены работы по благоустройству **общественной территории Сквер в микрорайоне ЛДК (II этап)** - сумма составила – 10, 534 млн. рублей (установка детской площадки, установка спортивной площадки, озеленение).

В 2023 году были начаты работы по благоустройству **общественной территории Детский парк, ул. Тополиная (I этап)** – сумма составила - 13, 164 млн. рублей. Срок реализации проекта 2023-2025 г.г.

В 2023 году была благоустроена **придомовая территория по адресу ул. Владивостокская, 2** – стоимость контракта составила – 2,430 млн. рублей

В этом году администрация Дальнереченского городского округа стала победителем во Всероссийском конкурсе лучших проектов создания комфортной городской среды, **с проектом «Культурно-исторический парк «Графское»**. Призовой фонд составил 100 млн. руб. (софинансирование за счет МБ составило – 92 тыс. руб.)

В настоящее время ведутся работы по благоустройству исторического парка «Графское». Территория парка разделена на функциональные зоны, такие как:

- зона для проведения массовых мероприятий;
- лаундж зона – место релаксации, беседки, детская площадка;
- на северо-западе парка с видом на Китайский город Хутоу будет установлена видовая площадка;
- на юго-востоке так же будет установлена видовая площадка, создана прогулочная зона вдоль реки Уссурка;
- на данной территории запланированы работы по озеленению.

Для обеспечения комфорта и безопасности Культурно - исторического парка «Графское» планируется устройство системы наружного освещения и видеонаблюдения.

На территории прогулочной зоны будут размещены световые качели, МАФы, современная сцена для проведения мероприятий.

Преимущества, которые получит город от реализации проекта это

Повышение уровня уже проводимых на территории парка культурно-досуговых и патриотических мероприятий;

Создание площадки для культурно-исторического, патриотического и нравственного просвещения горожан и гостей города.

Повышение инвестиционной привлекательности позволит привлечь субъекты малого и среднего бизнеса для развития не только уникального исторического места «Графское», но и значительно улучшит инвестиционный климат. *(Протокол совещания у Губернатора Приморского края О.Н. Кожемяко по вопросу социально-экономического развития Дальнереченского городского округа от 02.09.2022 № 31-протокол пункт 2 подпункт 2.2)*

В рамках **конкурса инициативного бюджетирования «Твой проект»**, при поддержке Губернатора Приморского края О.Н. Кожемяко, за счет средств краевого бюджета, были проведены работы по благоустройству общественной территории около ДК «Восток» (театральный сквер). На сумму 5,8 млн. рублей.

Проведены следующие работы: благоустройство пешеходной зоны (бетонирование пешеходных дорожек); устройство системы освещения и видеонаблюдения; устройство иллюминации; установка МАФ.

5. Благоустройство территорий в рамках конкурса проектов иницируемых жителями муниципальных образований (ТОС)

Из краевого бюджета в муниципальный бюджет было выделено 14, 880 млн. рублей

1. 1, млн. рублей. Благоустройство дренажной системы на придомовой территории многоквартирного жилого дома;

2. 1 млн. рублей Благоустройство общественное территории расположенной по адресу Приморский край, г.Дальнереченск, с. Лазо, МКД №29А и №35А по ул. С.Лазо;

3. 1 млн. рублей Благоустройство дворового проезда - устройство асфальтобетонного покрытия;

4. 0,999 млн. рублей Благоустройство общественной территории и по ул. Киевская;

5. 0,972 млн. рублей Асфальтирование придомовой территории МКД по адресу г. Дальнереченск, ул. Михаила Личенко, д. 13;

6. 0,972 млн. рублей., Асфальтирование придомовой территории МКД по адресу г. Дальнереченск, ул. Михаила Личенко, д. 14;

7. 0,972 млн. рублей Асфальтирование придомовой территории МКД по адресу г. Дальнереченск, ул. Михаила Личенко, д. 17;

8. 0,972 млн. рублей., Асфальтирование придомовой территории МКД по адресу г. Дальнереченск, ул. Уссурийская, д. 48;

9. 0,999 млн. рублей Устройство и демонтаж бордюрного камня на придомовой территории МКД по адресу г. Дальнереченск, ул. Свободы, д. 50, ул. Михаила Личенко, д. 15;

10. 1 млн. рублей Устройство септика для многоквартирного дома расположенного по адресу г. Дальнереченск, л. Промышленная, д. 6;

11. 1 млн. рублей Благоустройство дворового проезда - устройство асфальтобетонного покрытия;

12. 1 млн. рублей Благоустройство дворовой территории;

13. 1 млн. рублей Устройство детской площадки по адресу г. Дальнереченск ул. 50-лет Октября, ориентир д.66/1

14. 0,995 млн. рублей Благоустройство придомовой территории МКД по адресу: г. Дальнереченск. ул. Рябуха, д. 16;

15. 0,997 млн. рублей Благоустройство внутридворового проезда.

В целях повышения эффективности владения, пользования и распоряжения муниципальной собственностью в 2022 году проведены следующие мероприятия:

1. Поставлены на учет в Управлении Росреестра как бесхозные с целью последующего их оформления в муниципальную собственность два объекта недвижимости, являющиеся объектами культурного наследия регионального значения, два военно-мемориальных объекта и одно жилое

помещение.

2. Проводилась исковая работа в Дальнереченском районном суде по вопросу признания права муниципальной собственности по девяти бесхозным объектам – 4 сооружения коммунального назначения, 5 военно-исторических сооружения.

3. Зарегистрировано в Управлении Росреестра право муниципальной собственности на 7 бесхозных объектов недвижимости: 5 сооружений коммунального назначения, 4 военно-исторических сооружения:

- сеть водоснабжения, протяженностью 190 метров, местоположение установлено примерно в 20 метрах по направлению на восток относительно ориентира – нежилое здание, адрес ориентира: край Приморский, г. Дальнереченск, ул. Фадеева, д. 70, проходящая на северо-восток до жилого дома по адресу: край Приморский, г. Дальнереченск, ул. Фадеева, д. 60;

- сооружение – канализационно-насосная станция, расположенная по адресу: Российская Федерация, Приморский край, Дальнереченский городской округ, г. Дальнереченск, ул. Рябуха, сооружение 6а;

- сооружение – сеть канализации, местоположение установлено примерно в 10 метрах по направлению на восток относительно ориентира – многоквартирного дома, адрес ориентира: Приморский край, г. Дальнереченск, ул. Рябуха д. 6, проходящая от напорной канализационной станции на юго-восток до канализационной насосной станции № 8 по адресу: Приморский край, г. Дальнереченск, ул. Украинская, д. 22.

- военно-мемориальный объект – Братская могила партизан, погибших в борьбе за Советскую власть, расположенного по адресу: г. Дальнереченск, с. Лазо, ул. С. Лазо, сооружение 26а;

- сооружение – «Памятник жителям села Лазо, погибшим в годы Великой Отечественной войны», расположенное по адресу: Приморский край, Дальнереченский городской округ, с. Лазо, ул. Калинина, сооружение 40а;

- сооружение – Сеть водоснабжения, местоположение установлено примерно в 30 метрах по направлению на северо-восток относительно ориентира – жилого дома, адрес ориентира: Приморский край, г. Дальнереченск, ул. Ворошилова, д. 22а, проходящая на запад до жилого дома по адресу: Приморский край, г. Дальнереченск, ул. Ворошилова, д. 24а, с ответвлением на юго-восток к жилым домам по адресам: Приморский край, г. Дальнереченск, ул. Заводская, д. 45а и ул. Гарнизонная, д. 21а;

- сооружение – Сеть канализации, местоположение установлено примерно в 10 метрах по направлению на северо-восток относительно ориентира – многоквартирного дома, адрес ориентира: Приморский край, г. Дальнереченск, ул. Заводская, д. 27, проходящая от канализационного колодца № 4 на юго-восток до жилых домов по адресам: Приморский край, г. Дальнереченск, ул. Заводская, д. 45а и ул. Гарнизонная, д. 21а, с ответвлением на запад к жилым домам по адресам: Приморский край, г. Дальнереченск, ул. Ворошилова, д. 24а, д. 22а;

- сооружение – «Могила ефрейтора Илюшина А.Д.», расположенное по адресу: Российская Федерация, Приморский край, Дальнереченский

городской округ, город Дальнереченск, переулок Котовского, сооружение 4/2;
- сооружение – Военно – мемориальный комплекс «Аллея героев», расположенное по адресу: Российская Федерация, Приморский край, Дальнереченский городской округ, город Дальнереченск, переулок Котовского, сооружение 4/1.

Зарегистрировано право муниципальной собственности на 379 объектов недвижимости: 362 жилых помещения; 15 сооружений коммунального назначения, 2 сооружения исторических. Кроме того, поставлены на государственный кадастровый учет и зарегистрировано право муниципальной собственности на два 16-квартирных жилых дома, расположенных по адресам: г.Дальнереченск, ул. Воинской Славы, д. 1 и г.Дальнереченск, ул. Воинской Славы, д. 5; на 60-квартирный жилой дом, расположенный по адресу: г.Дальнереченск, с.Лазо, ул. Стрелковая, д. 5, на 80-квартирный жилой дом, расположенный по адресу: г.Дальнереченск, с.Лазо, ул. Стрелковая, д. 3, и на 4-квартирный жилой дом, расположенный по адресу: г.Дальнереченск, ул. Советская, д. 86, что позволило гражданам, проживающим в указанных домах, реализовать свое право на однократную бесплатную приватизацию жилых помещений.

Кроме того, по четырем объектам недвижимости – историческим сооружениям, являющимся муниципальной собственностью Дальнереченского городского округа, внесены записи ограничения (обременения) прав в Управлении Росреестра, подтверждающие, что данные объекты являются объектами культурного наследия.

В целях переселения граждан из аварийного жилья заключен и зарегистрирован в Управлении Росреестра договор мены муниципального жилого помещения, расположенного по адресу: г.Дальнереченск, ул. Советская, д. 21, кв. 27, на жилое помещение, признанное в установленном законом порядке аварийным и подлежащим сносу, расположенное по адресу: г.Дальнереченск, ул. Пионерская, д. 15, кв. 6.

Оформлен в муниципальную собственность в порядке наследования по закону как выморочный жилой дом по адресу: г.Дальнереченск, ул. 50 лет Октября, д. 82.

В 2022 году отделом муниципального имущества подготовлено 120 постановлений в области управления и распоряжения муниципальным имуществом Дальнереченского городского округа.

Во исполнение пункта 3 статьи 4 Федерального закона от 21.07.2005г. № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях», подготовлен проект постановления и утвержден перечень объектов, в отношении которых планируется заключение концессионных соглашений в 2022 году».

Во исполнение Федерального закона от 13.07.2015г. № 224-ФЗ «О государственно-частном партнерстве, подготовлен проект постановления и утвержден перечень объектов, находящихся в муниципальной собственности Дальнереченского городского округа, в отношении которых планируется заключение соглашений о муниципально-частном партнерстве в Дальнереченском городском округе в 2022 году.

Кроме того, администрацией Дальнереченского городского округа,

руководствуясь действующим законодательством в сфере заключения концессионных соглашений, рассмотрено предложение ООО «АврораГаз - Дальнереченск», проведены переговоры в форме совещаний и заключено с ООО «АврораГаз - Дальнереченск» концессионное соглашение о создании и эксплуатации газораспределительных сетей в Дальнереченском городском округе Приморского края.

Сельское хозяйство

За 2022 год на территории Дальнереченского городского округа производством сельскохозяйственной продукции занимались 59 субъектов предпринимательства, из них 34 ИП и 25 организаций.

За период 2022 года на территории городского округа посеяно: сои - 1437 га (2,9р); картофеля 210 га (100%), овощи 50 га (94,7%). Увеличение посевных площадей в 2022 году главным образом связано с благоприятными погодными условиями во время весенне-полевых работ, а также с введением в сельскохозяйственный оборот залежных земель.

Поголовья скота за 2022 год составляет в хозяйствах всех категорий: крупный рогатый скот всего 361 голова по отношению к 2021 году 95,5 %; свиньи 57 головы, что составляет 132,6% к аналогичному периоду 2021 года; овцы и козы 205 головы, что составляет 78,8% к аналогичному периоду 2021 года.

В области животноводства за 2022 год произведено: мяса 101 т, что составляет 1,7р к аналогичному периоду 2021 года; молока 637т., что составляет 124,4% к аналогичному периоду 2021 года; яиц 1123 тыс. шт., что составляет 2р аналогичному периоду 2021 года. В 2023 году прогнозируется снижение поголовья скота с связи банкротством ИП КФХ Панченко.

В рамках реализации Государственной программы Приморского края «Развитие сельского хозяйства и регулирования рынков сельскохозяйственной продукции, сырья и продовольствия. Повышение уровня жизни сельского населения Приморского края на 2020 - 2027 годы» сельскохозяйственными товаропроизводителями Дальнереченского городского округа заключены соглашения с Министерством сельского хозяйства и продовольствия Приморского края о плановых размерах посевных площадей и валовом сборе продукции сельского хозяйства на 2022 год.

Дальнейший рост объемов производства сельскохозяйственной продукции предполагается увеличения производства зерновых и зернобобовых культур и освоения пахотных угодий; производства овощей и картофеля - за счет увеличения производства продукции в личных подворьях граждан.

Ожидаемое увеличение объемов производства сельхозпродукции к 2026 году при условии дальнейшей государственной поддержки и участия сельхозпроизводителей в краевых программах, направленных на стимулирование развития сельскохозяйственной отрасли.

Рынок товаров и услуг

По состоянию на 1.01.2023 г. торговая сеть Дальнереченского городского округа (оптовая, розничная и мелкорозничная) насчитывает 480 объектов с численностью работающих до 1, 5 тыс. человек:

- оптовых баз (в том числе товарных складов и холодильников) – 52 единицы;
- предприятий розничной торговой сети - 278 единиц;
- объектов мелкорозничной торговой сети (киосков, павильонов, лотков) – 150 единицы.

Торговая площадь в стационарных предприятиях розничной торговли составляет 22765 кв.м., мелкорозничной торговой сети – 3176 кв.м.

Дополнительно в ежедневном режиме работает городская универсальная ярмарка ИП Гордюкова, рассчитанная на 120 мест.

Обеспеченность жителей торговыми площадями составляет 137% от норматива.

Активное положение на потребительском рынке Дальнереченского городского округа занимают торговые сети, которые представлены сетевыми специализированными непродовольственными магазинами регионального формата такими как «Домотехника», «ДНС Ритейл», «Чудодей», «Азбука мебели», «Мебель град», а также федерального и регионального формата: «Светофор», «Доброцен», «Экономышч», «Амбар», «Близкий», «Дилан», «Винлаб», «Бристоль», «Самбери- экспресс».

В 2022 году открылись магазины: магазин- дискаунтер «Доброцен» по ул. Автомобильная, «Экономышч» по ул. Дальнереченская, 54, гипермаркет «7-я - «Моя семья» по ул. Автомобильная, 6, «Табаки» по ул. Дальнереченская 59, магазин ООО «Пеленгас» по ул. Свободы 50, магазин «Дилан» по ул. Г. Даманского, 34, «Ванильное небо» по ул. Шевчука, 9, «Мебель» по Ул. Уссурийской, 64 и 4 пункта выдачи товаров интернет-магазинов.

По инициативе Губернатора Приморского края О.Н. Кожемяко в целях обеспечения населения края основными продуктами питания по социально ориентированным ценам в Приморском крае стартовали социальные проекты.

Со 2 кв. 2022 г. проводилась активная работа по присоединению магазинов к участию в проектах, администрацией оказывалась помощь руководителям в изготовлении необходимых информационных материалов.

Сегодня на территории Дальнереченского городского округа реализуются следующие социальные проекты:

- «Держим цены!» (к проекту присоединились 43 магазина)
- «Приморское лучшее» -17 магазинов
- «Доступное Приморье»- 11 магазинов
- «Карта «Приморец» - 10 магазинов
- «Добрый хлеб» -2 объекта.

Также в рамках исполнения поручения Губернатора Приморского края об открытии на территории муниципальных образований павильонов по продаже излишков продукции с/х производителей и фермеров, открыты и

функционируют павильоны «Приморское - лучшее» ИП Тешаева и на городском рынке.

Для своевременного реагирования на изменения ассортимента и розничных цен на продовольствие, с целью организации мероприятий по недопущению необоснованного роста цен и предупреждению дефицита в торговых предприятиях, на постоянной основе проводится мониторинг цен в магазинах города с предоставлением отчётов в Министерство промышленности и торговли Приморского края.

В отделе предпринимательства и потребительского рынка открыта «Горячая линия» по фактам повышения цен на отдельные виды товаров. За год на неё обратилось 6 человек. По обращениям проводилось разбирательство ситуации.

Осуществлялась работа с предприятиями и субъектами МСП по соблюдению санитарно-эпидемиологических требований на объектах сферы услуг, направленных на недопущение распространения на территории ДГО новой коронавирусной инфекции.

В целях оказания помощи в продвижении продукции местных производителей и предпринимателей на товарные рынки, обеспечения населения товарами с минимальными торговыми надбавками за 2022 г. было проведено 12 общегородских ярмарок, 36 выставок-продаж.

Для проведения выставок-продаж на бесплатной основе выделялись места местным товаропроизводителям для торговли пищевыми продуктами (хлебобулочными изделиями, рыбной, колбасной, мясной, плодоовощной продукцией) с лотков и автомашин в отдельных микрорайонах города.

В ежедневном режиме в летний и осенний периоды работала выставка-продажа плодоовощной продукции ИП Тешаева на городской площади.

Проведены организационные мероприятия по обслуживанию населения на городских праздниках и мероприятиях: Новый Год, «Широкая масленица», День Победы, День города, День пограничника, День защиты детей, День молодёжи, фестивале бардовской песни, День Российского флага, День физкультурника, День знаний.

Осуществлялось взаимодействие с руководителями объектов сферы услуг по формированию доступной среды для инвалидов и маломобильных граждан. Мероприятия по адаптации проведены на 23 объектах. В реестр предприятий торговли, планирующих проведение мероприятий в 2023 г., включено 24 объекта.

Продолжалась работа по формированию схемы размещения нестационарных торговых объектов, внесению изменений и дополнений, которая предусматривает размещение 85 нестационарных торговых объектов. Проведено заседание 2 комиссий по решению вопросов формирования схемы размещения нестационарных торговых объектов (НТО) на территории Дальнереченского городского округа, в схему НТО внесено 2 новых объекта.

Специалисты отдела оказывали содействие предприятиям торговли, включенным в перечень торговых объектов (территорий),

расположенных на территории Дальнереченского городского округа и подлежащих категорированию в интересах их антитеррористической защиты, в проведении паспортизации на 3 объектах.

Сотрудники отдела участвовали в работе:

- административной комиссии;
- межведомственной комиссии по налоговой и социальной политике, основной задачей которой является работа с предприятиями и индивидуальными предпринимателями, имеющими задолженность во все уровни бюджетов, повышение уровня и легализация заработной платы работникам предприятий и организаций всех форм собственности;
- комиссии по решению вопросов формирования схемы размещения НТО на территории Дальнереченского городского округа;
- комиссии по предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций и обеспечению пожарной безопасности.

Сфера общественного питания занимает важное место в структуре потребительского рынка.

По состоянию на 01.01.2023 г. на территории Дальнереченского городского округа функционируют:

- 21 объект общественного питания общедоступной сети на 851 посадочное место, площадь залов – 1637 кв.м.;
- 17 предприятий общественного питания закрытой сети на 725 посадочных мест, площадь залов – 1210 кв.м.

Всё больше предприятий применяют современные формы обслуживания: доставку готовой продукции автокурьером, оформление заказов по телефону, изготовление кондитерских и кулинарных изделий по индивидуальным заказам.

Отрасль бытового обслуживания насчитывает 137 объектов.

Важнейшими задачами отрасли бытового обслуживания продолжают оставаться: повышение качественного уровня отрасли за счет внедрения современного оборудования и новых технологий, продолжение работы по созданию разнообразных форм услуг европейского уровня, что позволит сохранить положительную динамику и рост объемов бытовых услуг по различным видам.

Защита прав потребителей

Во исполнение региональной программы Приморского края «Организация защиты прав потребителей в Приморском крае на 2019-2024 годы» проведена работа по организации мероприятий, касающихся сферы защиты прав потребителей на территории Дальнереченского городского округа.

В 2022 году в отдел поступило более 250 обращений. Оказана помощь в составлении претензии 67 потребителям, в остальных случаях – вопросы, связанные с нарушением прав потребителей, были решены путём переговоров между сторонами во время консультирования. Специалистами отдела оказывалась помощь потребителям в составлении исковых заявлений о возмещении материального ущерба, выплате неустойки, компенсации морального вреда для обращения в суд. Приведенные цифры подтверждают,

что данная работа помогает потребителям увереннее ориентироваться на потребительском рынке товаров и услуг, а знания, полученные в ходе консультаций, позволяют потребителям грамотно вести диалог с противоположной стороной и разрешать конфликтные ситуации цивилизованно и в более короткие сроки.

Проведено 2 «Прямые линии» с населением по вопросам нарушения прав потребителей. Организован оперативный обмен информацией в сфере защиты прав потребителей с сотрудниками ТОУ «Роспотребнадзора» по Приморскому краю в г. Дальнереченске.

На встречах с предпринимателями разъяснялись требования Закона РФ «О защите прав потребителей», Правил продажи отдельных видов товаров, Правил продажи товаров дистанционным способом, Правил бытового обслуживания населения в Российской Федерации, а также разбор конфликтных ситуаций, возникающих между потребителями, продавцами и исполнителями услуг на примерах обращений, поступающих в отдел предпринимательства и потребительского рынка администрации Дальнереченского городского округа.

На официальном сайте Дальнереченского городского округа создан подраздел «Защита прав потребителей», где размещена необходимая для потребителей информация.

Меры поддержки

Имущественная поддержка оказывается субъекту МСП ЭзауВ.А., в форме предоставления муниципальной преференции в виде снижения арендной платы арендатору муниципального имущества - нежилые помещения, общей площадью 69,7 кв. м, Размер муниципальной преференции составляет 242,40 руб. за 1 кв.м. в месяц без учета НДС. Аналогичная поддержка оказывается субъекту МСП ИП Гайнутдинову Д.В. (нежилые помещения, общей площадью 28,6 кв.м. Размер муниципальной преференции составляет 980 руб. за 1 кв.м. в месяц без учета НДС).

С целью оказания информационной поддержки с предпринимателями проведены 4 рабочих встречи.

На сайте ДГО создан раздел «Инвестиции», раздел «Поддержка МСП», которые содержат необходимую информацию для субъектов МСП и инвесторов.

С целью информирования населения города, бизнес-сообщества на сайте Дальнереченского городского округа регулярно размещаются информационные сообщения и статьи, обновляются разделы «Инвестиции», «Отдел предпринимательства и потребительского рынка», «Отдел экономики и прогнозирования». За истекший период 2022 году на официальном сайте размещено 28 публикаций по вопросам инвестиционной политики и предпринимательской деятельности.

Всего сотрудниками отдела ДГО проконсультировано по разным направлениям более 62 обратившихся субъектов МСП.

Созданы группа «Предпринимательство» в мессенджерах для оперативного обмена информацией с бизнес - сообществом.

Инвестиции

На развитие экономики и социальной сферы Дальнереченского городского округа за счет всех источников финансирования за 2022 год в общем объеме инвестиций крупных и средних организаций составил 871,6 млн. руб., (3р% к январю-декабрю 2021 года).

В 2023-2026 годах на территории города планируется: покупка водоканала.

Учитывая снижение инвестиционной активности в целом по стране, в 2023 году инвестиции в основной капитал составят около 266,22 млн. руб., к 2026 году прогнозируется на сумму 316,46 млн. руб.

Бюджет городского округа

Для обеспечения сбалансированности и устойчивости бюджета Дальнереченского городского округа будут решаться следующие задачи:

сохранение и развитие доходных источников бюджета Дальнереченского городского округа;

оптимизация расходных обязательств бюджета Дальнереченского городского округа;

повышение качества и эффективности управления муниципальным долгом бюджета Дальнереченского городского округа;

снижение (ликвидация) просроченной кредиторской задолженности бюджета Дальнереченского городского округа.

За 2023 год планируется поступление доходов в бюджет Дальнереченского городского округа в сумме 1258,8 млн. рублей, в том числе налоговых и неналоговых в сумме 462,7 млн. рублей.

Доходную часть бюджета на 2024-2026 годы формируют следующие источники: налог на доходы физических лиц, доходы от уплаты акцизов на автомобильный и прямогонный бензин, дизельное топливо и моторные масла, налог на имущество физических лиц, налог, взимаемый с применением упрощенной системы налогообложения, единый сельскохозяйственный налог, налог, взимаемый в связи с применением патентной системы налогообложения, госпошлина, земельный налог, арендная плата за землю, аренда муниципального имущества, плата за негативное воздействие на окружающую среду, штрафы, санкции и возмещение ущерба, доходы от продажи материальных и нематериальных активов, прочие неналоговые доходы.

При планировании доходной части учитывалось фактическое поступление доходов за 2022 год, ожидаемое поступление доходов за 2023 год, суммы недоимки на 01.07.2023, предоставленные налоговым органом, увеличение поступления акцизов по подакцизным товарам, предоставленное администратором данного источника.

Планирование доходной части бюджета Дальнереченского городского округа на 2024-2026 годы проводилось на основании нормативов отчислений в местный бюджет налога на доходы физических лиц в размере: 2024г.- 69,3383123 %, 2025г.- 62,6319771 %, 2026г.- 62,6319771 %.

Планируемое поступление налоговых и неналоговых доходов на:

2024 год- 463,9 млн. рублей, 2025 год – 436,6 млн.рублей, 2026 год – 436,6 млн. рублей.

Ожидается увеличение налоговых и неналоговых доходов в 2024 году по сравнению с ожидаемым поступлением в 2023 году на 1,2 млн. рублей (увеличение норматива отчислений от НДФЛ с 68,9537932% до 69,3383123 %), в 2025 году наблюдается снижение налоговых и неналоговых доходов по сравнению с предполагаемым поступлением в 2024 году на 27,3 млн. рублей (снижение норматива с 69,3383123 % до 62,6319771 %).

Основная проблема состояния бюджета Дальнереченского городского округа – это недостаток денежных средств, необходимых на развитие округа, поэтому за округом должны закрепляться, прежде всего, налоги, связанные с регулированием деятельности, общественно значимой для населения. Наряду с имеющимися налогами, поступающими в бюджет округа, необходимо установить нормативы отчислений по ряду федеральных и региональных налогов и сохранить отчисление от НДФЛ в бюджет округа на уровне 2022 года в размере 76%.

При составлении прогноза доходов и основных показателей расходов бюджета на 2024 год и плановый период 2025-2026 годы в расчетах учтены средства субвенций и субсидий, передаваемые в бюджет городского округа из бюджетов других уровней на реализацию органами местного самоуправления делегированных полномочий и на софинансирование расходных обязательств муниципального образования.

В условиях ограниченности бюджетных ресурсов в первоочередном порядке необходимо обеспечить безусловное исполнение обязательств по оплате труда и начислениям, одновременно следует рассмотреть возможность индексации уровня заработной платы работников муниципальных учреждений, финансируемых из бюджета Дальнереченского городского округа.

Решение задач по исполнению социальных обязательств и обеспечению наряду с этим развития городских пространств требует выявления резервов экономии средств бюджета Дальнереченского городского округа и определения четких приоритетов их использования.

В связи с чем, при планировании бюджетных ассигнований на 2024 год и на плановый период 2025 и 2026 годов следует детально оценить содержание каждого программного мероприятия, соизмерив объемы их финансового обеспечения с реальными возможностями бюджета Дальнереченского городского округа. Ключевыми требованиями к расходной части бюджета должны стать бережливость и максимальная отдача.

В результате осуществления в 2023-2026 годах заимствований, исполнения обязательств по ним, а также по причине того, что в 2023 году ожидается перевыполнение собственных доходов в сумме 2,1 млн.руб. верхний

предел муниципального долга Дальнереченского городского округа на 01.01.2024 спрогнозирован в размере 26,1 млн.руб., на 01.01.2025 - в размере 16,5 млн.руб., на 01.01.2026 - в размере 19,2 млн.руб., на 01.01.2027 - в размере 19,2 млн.руб.

Денежные доходы населения

Экономическое и социальное развитие территории во многом определяется состоянием уровня жизни населения. Основными показателями уровня качества жизни населения являются размеры средней заработной платы, средней пенсии и прожиточный минимум.

Прожиточный минимум в среднем на душу населения (в среднем за год) прогнозируется (без дальневосточных надбавок) в 2023 году 17 106,00 руб., в 2024 году 18389 руб. 2025-2026 годы 18940 рублей.

В связи с тем, что в настоящее время органами государственной статистики не ведется учет показателей уровня жизни населения в разрезе муниципальных образований, произвести расчет по таким показателям как прожиточный минимум в среднем на душу населения и количество населения с доходами ниже прожиточного минимума по Дальнереченскому городскому округу не представляется возможным, показатели рассчитаны, исходя из средних значений по Приморскому краю.

Труд и занятость

Численность экономически активного населения в 2022 году составила 14,1 тыс. чел., к 2026 году по предварительной оценке составит 13,6 тыс. чел.

Численность занятых в экономике в 2022 году составила 11,8 тыс. чел. Исходя из прогноза общеэкономической ситуации показателей развития до 2026 года численность занятых в экономике оценивается на уровне 11,7 тыс. чел.

Численность официально зарегистрированных безработных на 01.01.2023 года составила – 184 чел., что на 122 чел. или на 39,7% меньше, чем за аналогичный период 2021 года.

Уровень зарегистрированной безработицы к экономически активному населению в 2022 году составил 1,8%.

По оценке к концу 2023 года уровень безработицы составит 1,1%, к концу прогнозируемого периода данный показатель прогнозируется остаться на том же уровне.

Номинальная начисленная среднемесячная заработная плата работников по крупным и средним организациям Дальнереченского городского округа в 2022 году 59 979,20 руб., что больше показателя прошлого периода 2021 года на 113%. По уровню среднемесячной заработной платы занимает шестое место в рейтинге среди муниципальных образований Приморского края.

Просроченная задолженность по выплате средств на заработную плату работникам в крупных и средних организациях учреждениях по итогам 2022

года отсутствует. В последующие годы появление задолженности по выдаче заработной платы не предвидится.

Фонд заработной платы работников организаций за 2022 год составил 2560,1 млн. руб., что на 124,7 млн. руб. или на 105,1% больше, чем за аналогичный период 2021 года. По оценочным данным к концу 2023 года фонд оплаты труда составит 2703,4 млн. руб., до 2026 года 3631,6 млн. руб.

Перечень основных проблем, сдерживающих социально-экономическое развитие Дальнереченского городского округа

На социально-экономическое развитие Дальнереченского городского округа оказывают влияние следующие факторы-риски:

- сокращение численности постоянного населения вследствие миграции, старения населения;
- продолжение оттока кадров, прежде всего молодежи в возрасте до 30 лет, и высококвалифицированных кадров в более крупные города края и РФ, увеличение дефицита кадров;
- низкая инвестиционная привлекательность из-за отдаленности территории городского округа
- отсутствие градообразующих предприятий, вследствие чего невозможность формирования собственных доходов бюджета;

Все перечисленные риски в совокупности складываются в риск снижения конкурентоспособности городского округа на рынке капиталов, новых проектов и мобильности кадров, обладающих современными ключевыми компетенциями.

Для развития Дальнереченского городского округа в прогнозном периоде останутся актуальными проблемные вопросы:

- наращивание производственного потенциала, расширение действующих производственных мощностей и развитие новых видов деятельности, вследствие снижения спроса и конкурентоспособности;
- эффективное управление земельными ресурсами;
- увеличение доходной части бюджета.